

Großartiges Meerblick-Apartment in Cala Major mit Panoramaterrasse

Objekt: SLX-02 • Palma
1.650.000,00 €



Daten im Überblick

ImmoNr	SLX-02
Objekttyp	Etagenwohnung
Ort/Gemeinde	Palma
Region	Cala Major
Land	Spanien
Meer / Strand	2. Meereslinie
Bebaute Fläche	160,00 m ²
Anz. Schlafzimmer	3
Anz. Badezimmer	3
Anz. Terrassen	1
Anz. Stellplätze	1
Fahrstuhl	Personenaufzug
Klimatisierung	Kalt/Warm
Fensterrahmen	PVC-Rahmen
Verglasung	Doppelt verglast
Boden	Laminat, Stein
Möblierungsart	Teilmöbliert
Küche	offene Küche
Bad	Dusche
Stellplatzart	Plazas de garaje a la intemperie, Garaje
Swimmingpool	Ja
Typ Swimmingpool	Gemeinschaftspool
Ausrichtung	Südwest
Zustand	Vollständig renoviert
Energieausweis	in Bearbeitung
Kaufpreis	1.650.000,00 €

Beschreibung

Elegante Residenz in erster Meereslinie in Cala Major mit freiem Meerblick und hochwertigem, zeitgenössischem Interieur.

Diese aufwendig renovierte Wohnung bietet rund 160 m² Wohnfläche mit einem hellen und funktionalen Grundriss, konzipiert für komfortables Wohnen das ganze Jahr über oder als außergewöhnliches Ferienhaus auf Mallorca. Die Immobilie verfügt über drei Doppelschlafzimmer und drei Badezimmer, davon eines en suite.

Große Öffnungen verbinden die Innenräume mit einer großzügigen überdachten Terrasse, auf der der Panoramablick über die Bucht eine ruhige und privilegierte Atmosphäre schafft. Die Süd- und Westausrichtung sorgt für ausgezeichnetes natürliches Licht über den ganzen Tag und eindrucksvolle Sonnenuntergänge.

Zur weiteren Ausstattung gehören Klimaanlage, Aufzug, ein privater Garagenplatz, Besucherparkplätze, Einbauschränke, eine voll ausgestattete Küche sowie Zugang zu einem Gemeinschaftspool.

Gelegen in Cala Major, nur wenige Minuten vom Stadtzentrum von Palma, von Yachthäfen, internationalen Schulen, Stränden und Einrichtungen des täglichen Bedarfs entfernt, handelt es sich um eine hochwertige Küstenimmobilie mit hoher langfristiger Attraktivität.

Lage

Cala Major in erster Meereslinie, nur wenige Minuten vom Stadtzentrum von Palma entfernt. Yachthäfen, internationale Schulen, Strände und Einrichtungen des täglichen Bedarfs befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Ausstattung Beschreibung

Besucherparkplätze • Laminat • Privatgarage • Steinfliesen

Impressionen



SLX-02 Bild 2

Ihr Ansprechpartner

Frau Katie Rejhon
SOLUXE ESTATES SL
CALLE GREMI DE SABATERS, 21 - OFICINA B 24
07009 Palm

Telefon: +34 619 716648

Mobil: +34 659 007160

E-Mail: hello@soluxe-estates.com

Web: <https://soluxe-estates.com/>

Rechtshinweis

Al no determinar nosotros mismos los detalles de las propiedades, no asumimos ninguna garantía por ellos. El exposé está destinada exclusivamente a usted.

La cesión a terceros requiere nuestro consentimiento expreso y no excluye nuestro derecho de comisión en caso de celebración de un contrato. Todas las conversaciones deberán realizarse a través de nuestra oficina. En caso de incumplimiento, nos reservamos expresamente el derecho a reclamar daños y perjuicios hasta el importe de nuestro derecho de comisión. No se excluye una venta intermedia.