Exklusive Design-Wohnung mit Garage im Herzen von Palma

Objekt: 2026-121 • 07002 Palma
1.890.000,00 €



SOLUXE ESTATES SL • Calle Gremi de Sabaters • 07009 Palma
Tel.: +34 971 511132 • Mobil: +34 660 156454 • Fax:
hello@soluxe-estates.com • https://soluxe-estates.com/

SOLUXE
REAL ESTATE • MANAGEMENT

Daten im Überblick

ImmoNr	2026-121
Objekttyp	Etagenwohnung
Treppe	3
PLZ	07002
Ort/Gemeinde	Palma
Region	Palma Altstadt
Land	Spanien
Etage	3
Bebaute Fläche	170,00 m^2
Wohnfläche	160,00 m^2
Anz. Schlafzimmer	4
Anz. Badezimmer	3
Anz. Terrassen	1
Anz. Stellplätze	1
Fahrstuhl	Personenaufzug
Heizungsart	Fußbodenheizung
Klimatisierung	Kalt/Warm
Ausstattungsdetails	Einbauschränke
Küche	offene Küche
Jahr der letzten Modernisierung	2026
Energieausweis	in Bearbeitung
Kaufpreis	1.890.000,00 €

SOLUXE ESTATES SL • Calle Gremi de Sabaters • 07009 Palma
Tel.: +34 971 511132 • Mobil: +34 660 156454 • Fax:
hello@soluxe-estates.com • https://soluxe-estates.com/

SOLUXE
REAL ESTATE • MANAGEMENT

Beschreibung

Diese elegante, 170 m^2 große Wohnung befindet sich in einem repräsentativen Wohngebäude im Zentrum von Palma und wurde mit hochwertigen Materialien komplett renoviert, wobei klassische Architektur, zeitgenössisches Design und modernste Technik miteinander kombiniert wurden.

Die Immobilie besticht durch ihre hohen Decken und einen großzügigen Grundriss mit vier Schlafzimmern, von denen zwei über ein eigenes Bad verfügen, sowie insgesamt drei Badezimmern. Das geräumige Wohnzimmer bietet ein elegantes und gemütliches Ambiente, während die mit Miele-Geräten ausgestattete Designerküche durch einen separaten Hauswirtschaftsraum ergänzt wird.

Die Wohnung wird komplett mit Designermöbeln möbliert übergeben und verfügt über Hausautomation, Fußbodenheizung, eine integrierte Klimaanlage sowie einen privaten Abstellraum.

Das Gebäude verfügt über einen Aufzug und eine spektakuläre Gemeinschaftsterrasse mit Panoramablick auf das Meer, den Hafen, die Altstadt von Palma und die Berge.

Ein im Preis inbegriffener Garagenstellplatz rundet diese attraktive Immobilie ab, die ideal für alle ist, die Komfort, Eleganz und eine privilegierte Lage in Palma de Mallorca suchen.

SOLUXE
REAL ESTATE • MANAGEMENT

Impressionen

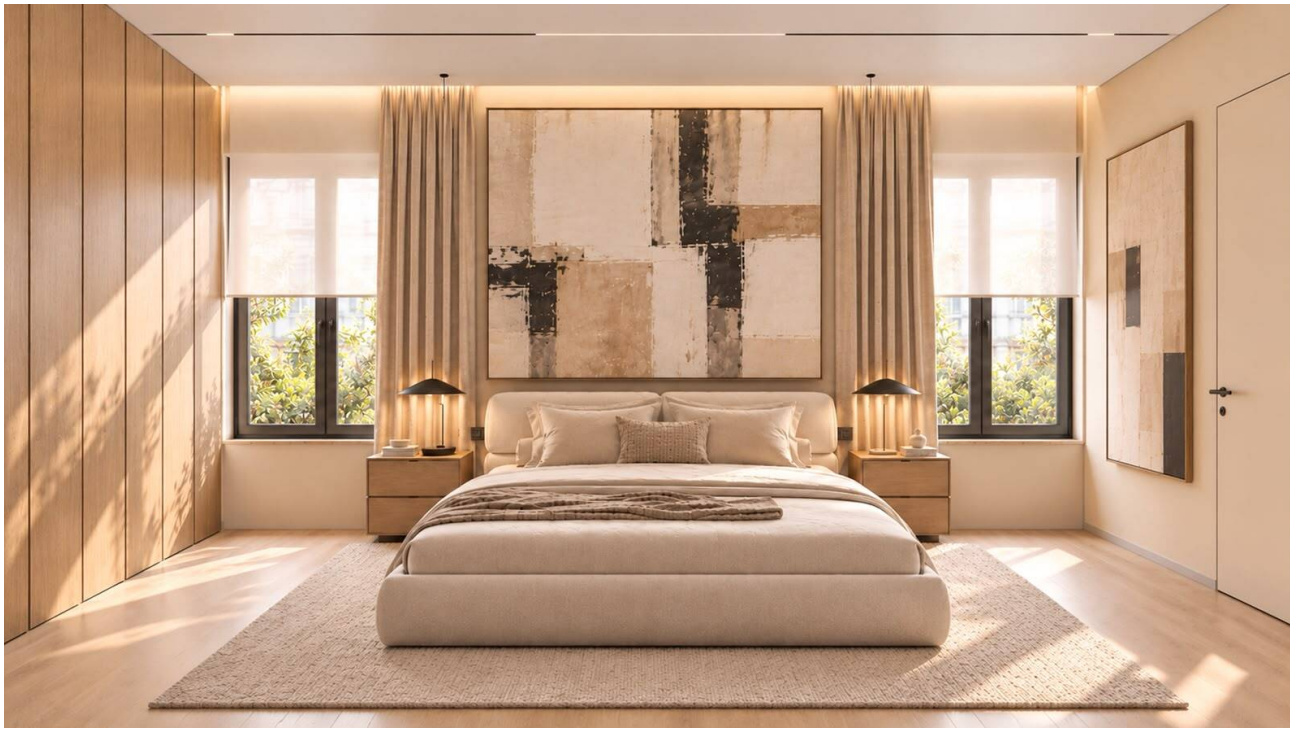




SOLUXE ESTATES SL • Calle Gremi de Sabaters • 07009 Palma
Tel.: +34 971 511132 • Mobil: +34 660 156454 • Fax:
hello@soluxe-estates.com • https://soluxe-estates.com/

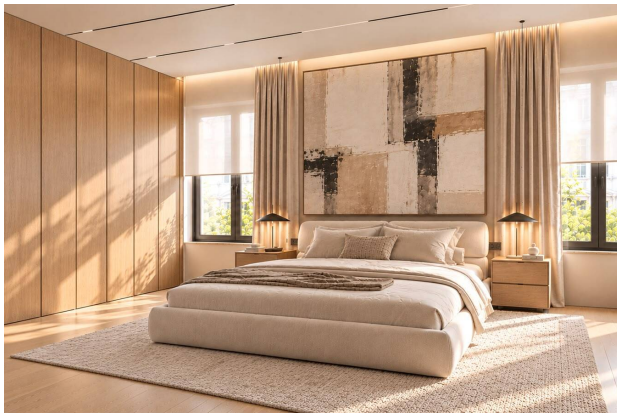
SOLUXE
REAL ESTATE • MANAGEMENT

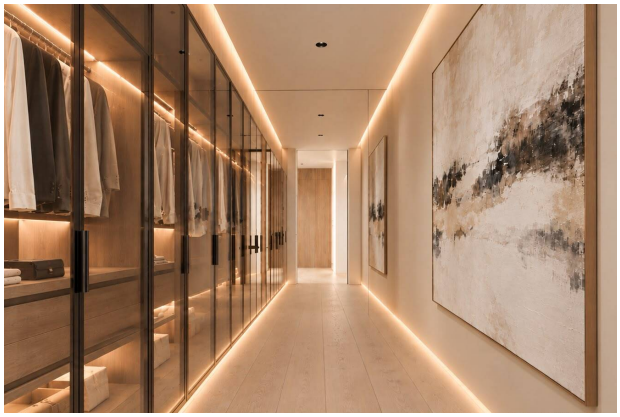


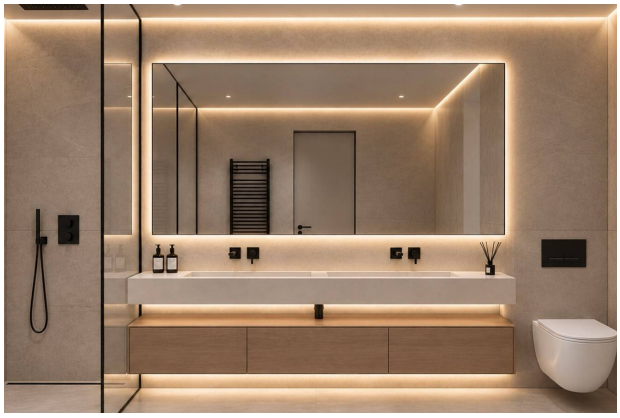


SOLUXE ESTATES SL • Calle Gremi de Sabaters • 07009 Palma
Tel.: +34 971 511132 • Mobil: +34 660 156454 • Fax:
hello@soluxe-estates.com • https://soluxe-estates.com/

SOLUXE
REAL ESTATE • MANAGEMENT







SOLUXE ESTATES SL • Calle Gremi de Sabaters • 07009 Palma
Tel.: +34 971 511132 • Mobil: +34 660 156454 • Fax:
hello@soluxe-estates.com • https://soluxe-estates.com/

SOLUXE
REAL ESTATE • MANAGEMENT

Ihr Ansprechpartner

Frau Katie Rejhon
SOLUXE ESTATES SL
CALLE GREMI DE SABATERS, 21 - OFICINA B 24
07009 Palma

Telefon: +34 619 716648

Mobil: +34 659 007160

E-Mail: hello@soluxe-estates.com
Web: https://soluxe-estates.com/

Rechtshinweis

Al no determinar nosotros mismos los detalles de las propiedades, no asumimos ninguna garantía por ellos. El exposé está destinada exclusivamente a usted.
La cesión a terceros requiere nuestro consentimiento expreso y no excluye nuestro derecho de comisión en caso de celebración de un contrato. Todas las conversaciones deberán realizarse a través de nuestra oficina. En caso de incumplimiento, nos reservamos expresamente el derecho a reclamar daños y perjuicios hasta el importe de nuestro derecho de comisión. No se excluye una venta intermedia.