Encantadora villa mediterránea con piscina en un entorno natural privado en Esporles

Inmueble: SLX-04 • 07190 Esporles
1.650.000,00 €

SOLUXE ESTATES SL • Calle Gremi de Sabaters • 07009 Palma
Tel.: +34 971 511132 • Mobil: +34 660 156454 • Fax:
hello@soluxe-estates.com • https://soluxe-estates.com/

SOLUXE
REAL ESTATE • MANAGEMENT

Los datos más importantes

Nº.Inm.	SLX-04
Subtipo de inmueble	Villa
Código postal	07190
Municipio	Esporles
Región	Esporles
País	España
Superficie parcela	8.000,00 m^2
Superficie construida	350,00 m^2
Dormitorios	5
Baños	3
Nº de Terrazas	3
Total plantas (edificio)	3
Ascensor	Ningún ascensor
Tipo de calefacción	Calefacción de gas
Fuente de energía	Gas
Aire acondicionado	No disponible
Marcos de ventana	Marco de aluminio
Acristalamiento	Doble acristalamiento
Sótano	Sí
Otro equipamiento	Armarios empotrados
Suelo	Terracota
Cocina	Cocina empotrada
Baño	Ventana, Ducha, Bañera
Tipo de aparcamiento	Plazas de garaje a la intemperie
Piscina	Sí
Tipo de piscina	Piscina privada
Año de constr.	1996
Año de la última reforma	2021
Condición	Cuidado
Fuente principal de energía	Gas

SOLUXE ESTATES SL • Calle Gremi de Sabaters • 07009 Palma
Tel.: +34 971 511132 • Mobil: +34 660 156454 • Fax:
hello@soluxe-estates.com • https://soluxe-estates.com/

Certificado energético	existente
Clase de eficiencia energética	F
Clase de emisiones de CO2	E
Precio de compra	1.650.000,00 €

SOLUXE ESTATES SL • Calle Gremi de Sabaters • 07009 Palma
Tel.: +34 971 511132 • Mobil: +34 660 156454 • Fax:
hello@soluxe-estates.com • https://soluxe-estates.com/

Descripción

Elegante villa situada en un entorno natural protegido en Esporles, con piscina privada, amplia zona exterior y bonitas vistas hacia la Tramuntana.

Ubicada en una de las zonas de interior más tranquilas de Mallorca, esta villa ofrece un entorno residencial sosegado, rodeado de naturaleza, privacidad y vistas abiertas. La propiedad se asienta sobre una parcela de aproximadamente 8.000 m^2 y cuenta con unos 350 m^2 construidos, conformando un hogar confortable para vivir todo el año o para estancias prolongadas en la isla.

La casa dispone de 5 dormitorios y 3 baños, con una amplia zona de estar, comedor y cocina totalmente equipada. Las tradicionales baldosas de barro cocido, la chimenea y la calefacción central de gas aportan calidez y carácter, mientras que la terraza abierta, el jardín circundante y la piscina privada favorecen un relajado estilo de vida mediterráneo.

La propiedad se encuentra en un entorno de parque natural con un número limitado de viviendas en la zona, lo que ofrece una gran sensación de privacidad y un atractivo a largo plazo. Esporles es conocido por su auténtico ambiente de pueblo y su proximidad a la Serra de Tramuntana, lo que la convierte en una ubicación atractiva para compradores que buscan espacio, naturaleza y confort discreto en Mallorca.

El mobiliario es negociable.

Ubicación

Esporles, en el tranquilo interior de Mallorca, dentro de un entorno de parque natural protegido con un número limitado de viviendas. La Serra de Tramuntana se encuentra muy próxima.

Descripción equipamiento

Chimenea • Cocina totalmente equipada • Calefacción central de gas • Entorno de parque natural • Terraza abierta • Zona de estar exterior • Ubicación tranquila • Privacidad • Aparcamiento privado • Piscina privada • Baldosas de barro cocido • Vistas a la Tramuntana

SOLUXE
REAL ESTATE • MANAGEMENT

Su persona de contacto

Señora Katie Rejhon
SOLUXE ESTATES SL
CALLE GREMI DE SABATERS, 21 - OFICINA B 24
07009 Palma

Teléfono:+34 619 716648

Mobile:+34 659 007160

E-Mail: hello@soluxe-estates.com
Web: https://soluxe-estates.com/

Aviso legal

Al no determinar nosotros mismos los detalles de las propiedades, no asumimos ninguna garantía por ellos. El exposé está destinada exclusivamente a usted.
La cesión a terceros requiere nuestro consentimiento expreso y no excluye nuestro derecho de comisión en caso de celebración de un contrato. Todas las conversaciones deberán realizarse a través de nuestra oficina. En caso de incumplimiento, nos reservamos expresamente el derecho a reclamar daños y perjuicios hasta el importe de nuestro derecho de comisión. No se excluye una venta intermedia.